

Conformément à l'article 87 de la Nouvelle Loi Communale, vous êtes invité(e) à assister à la réunion du Conseil communal qui aura lieu à l'Hôtel communal, dans la salle des Droits humains, le mercredi 28 mai 2025, à 19:00.

Overeenkomstig artikel 87 van de Nieuwe Gemeentewet, wordt u uitgenodigd om de vergadering van de Gemeenteraad bij te wonen die zal plaatsvinden in het Raadhuis, in de Mensenrechtenzaal, op woensdag 28 mei 2025, om 19:00.

JETTE, le 20 mai 2025
JETTE, 20 mei 2025

Par ordonnance
In opdracht

Le Secrétaire communal,
De Gemeentesecretaris,

Le Président,
De Voorzitter,

Benjamin Goeders

Joris Poschet

CONSEIL COMMUNAL DU 28 MAI 2025
GEMEENTERAAD VAN 28 MEI 2025

ORDRE DU JOUR
AGENDA

SÉANCE PUBLIQUE - OPENBARE ZITTING

Affaires générales - Algemene zaken

- 1 PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE DU CONSEIL COMMUNAL DU 23 AVRIL 2025 -
APPROBATION

PROCES-VERBAAL VAN DE GEMEENTERAADSZITTING VAN 23 APRIL 2025 -
GOEDKEURING

1 annexe / 1 bijlage

- 2 CC - SERVICE AFFAIRES GÉNÉRALES - CELLULE SECRÉTARIAT DES ASSEMBLÉES -
DEMANDE D'INTERPELLATION CITOYENNE CONCERNANT LA FERMETURE DE LA
PLAINE DE VACANCES KIDS' HOLIDAYS - IRRECEVABILITÉ - PRISE D'ACTE

GR - DIENST ALGEMENE ZAKEN - CEL SECRETARIAAT VAN DE ASSEMBLEES -
VERZOEK TOT BURGERINTERPELLATIE BETREFFENDE DE SLUITING VAN DE
VAKANTIESPEELTUIN KIDS' HOLIDAYS - ONONTVANKELIJKHEID - AKTENAME

4 annexes / 4 bijlagen

3 CC - SERVICE AFFAIRES GÉNÉRALES - CELLULE SECRÉTARIAT DES ASSEMBLÉES - BRULOCALIS (ASSOCIATION VILLE ET COMMUNES DE BRUXELLES) - REPRÉSENTANT DE LA COMMUNE DE JETTE AUX ASSEMBLÉES GÉNÉRALES - DÉSIGNATION

GR - DIENST ALGEMENE ZAKEN - CEL SECRETARIAAT VAN DE ASSEMBLEES - BRULOCALIS (VERENIGING STAD EN GEMEENTEN VAN BRUSSEL) - VERTEGENWOORDIGER VAN DE GEMEENTE JETTE OP DE ALGEMENE VERGADERINGEN - AANWIJZING

2 annexes / 2 bijlagen

4 CC - SERVICE AFFAIRES GÉNÉRALES - CELLULE SECRÉTARIAT DES ASSEMBLÉES - S.A. LOG'IRIS - REPRÉSENTATION DE LA COMMUNE AU SEIN DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE - DÉSIGNATION

GR - DIENST ALGEMENE ZAKEN - CEL SECRETARIAAT VAN DE ASSEMBLEES - N.V. LOG'IRIS - VERTEGENWOORDIGING VAN DE GEMEENTE OP DE ALGEMENE VERGADERING - AANDUIDING

1 annexe / 1 bijlage

5 CC - SERVICE AFFAIRES GÉNÉRALES - CELLULE SECRÉTARIAT DES ASSEMBLÉES - SCRL COMENSIA (COOPÉRATIVE DE LOCATAIRES) - REPRÉSENTATION DE LA COMMUNE AU SEIN DE L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE - DÉSIGNATION

GR - DIENST ALGEMENE ZAKEN - CEL SECRETARIAAT VAN DE ASSEMBLEES - CV COMENSIA (HUURDERSCOÛPERATIEVE) - VERTEGENWOORDIGING VAN DE GEMEENTE OP DE ALGEMENE VERGADERING - AANDUIDING

1 annexe / 1 bijlage

6 CC - SERVICE AFFAIRES GÉNÉRALES - CELLULE SECRÉTARIAT DES ASSEMBLÉES - SRL ETHIASCO - REPRÉSENTATION DE LA COMMUNE AU "CLIENT BOARD" (COMITÉ CONSULTATIF) - NOUVELLE DÉSIGNATION

GR - DIENST ALGEMENE ZAKEN - CEL SECRETARIAAT VAN DE ASSEMBLEES - BV ETHIASCO - VERTEGENWOORDIGING VAN DE GEMEENTE OP HET "CLIENT BOARD" (RAADGEVEND COMITÉ) - NIEUWE AANDUIDING

6 annexes / 6 bijlagen

7 CC - SERVICE AFFAIRES GÉNÉRALES - ASSURANCES - DESIGNATION GESTIONNAIRE ADMINISTRATIF & REPRESENTANT AUX ASSEMBLEES GENERALES - ETHIASCO

GR - DIENST ALGEMENE ZAKEN - VERZEKERINGEN - AANDUIDING ADMINISTRATIEVE BEHEERDER & VERTEGENWOORDIGER OP ALGEMENE VERGADERINGEN - ETHIASCO

3 annexes / 3 bijlagen

8 CC - SERVICE AFFAIRES GÉNÉRALES - MARCHÉS PUBLICS - DÉCISIONS PRISES PAR LE COLLÈGE EN VERTU DES ARTICLES 234 ET 234bis DE LA NOUVELLE LOI COMMUNALE - INFORMATION AU CONSEIL COMMUNAL

GR - DIENST ALGEMENE ZAKEN - OVERHEIDSOPDRACHTEN - BESLISSINGEN GENOMEN DOOR HET COLLEGE IN TOEPASSING VAN DE ARTIKELS 234 EN 234bis VAN

Contrat de quartier durable - Duurzaam wijkcontract

- 9 CC - SERVICE CONTRAT DE QUARTIER DURABLE - PROJET VAL02 : RÉAMÉNAGEMENT DU SITE ESSEGHEM DANS LE CADRE DU CONTRAT DE QUARTIER DURABLE MAGRITTE - CONVENTION RELATIVE AUX TRAVAUX D'EXCAVATION EN TERRAIN POLLUÉ SUR LE SITE ESSEGHEM

GR - DIENST DUURZAAM WIJKCONTRACT - VAL02 PROJECT: HERONTWIKKELING VAN DE SITE ESSEGHEM IN HET KADER VAN HET DUURZAAM WIJKCONTRACT MAGRITTE - OVEREENKOMST BETREFFENDE GRAAFWERKZAAMHEDEN OP VERONTREINIGDE GROND OP DE SITE VAN ESSEGHEM

1 annexe / 1 bijlage

Service administratif de la mobilité et des travaux - Administratieve dienst van de mobiliteit en werken

- 10 CC - SERVICE ADMINISTRATIF DE LA MOBILITÉ ET DES TRAVAUX - CONVENTION D'ADHESION A LA CENTRALE D'ACHAT DE L'AGENCE DU STATIONNEMENT DE LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE PB.A24/2832 - MARCHE DE SERVICES ET DE FOURNITURES POUR LA FOURNITURE, L'INSTALLATION, LA MAINTENANCE ET L'ENTRETIEN DE DISPOSITIFS DE STATIONNEMENT POUR VELOS - APPROBATION DE LA CONVENTION

GR - ADMINISTRATIEVE DIENST VAN MOBILITEIT EN WERKEN - OVEREENKOMST VAN AANSLUITING BIJ DE AANKOOPCENTRALE VAN HET PARKEERAGENTSCHAP VAN HET BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST PB.A24/2832 - OVERHEIDSPDRACHT VOOR DIENSTEN EN LEVERINGEN VOOR DE LEVERING, DE INSTALLATIE, DE INSTANDHOUDING EN HET ONDERHOUD VAN FIETSPARKEERVOORZIENINGEN - GOEDKEURING VAN DE OVEREENKOMST

11 annexes / 11 bijlagen

- 11 CC - SERVICE ADMINISTRATIF DE LA MOBILITÉ ET DES TRAVAUX - FLORAIR 2 : SÉCURISATION POMPIERS - APPROBATION DES CONDITIONS ET DU MODE DE PASSATION

GR - ADMINISTRATIEVE DIENST VAN MOBILITEIT EN WERKEN - FLORAIR 2 : BEVEILIGING BRANDWEER - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

9 annexes / 9 bijlagen

Vie scolaire - Schoolleven

- 12 CC - SERVICE ENSEIGNEMENT FRANCOPHONE - VIE SCOLAIRE - REMBOURSEMENT DE

L'AIDE FINANCIÈRE DESTINÉE À COUVRIR L'AUGMENTATION DES COÛTS ÉNERGÉTIQUES DE 2022 ET/OU 2023 POUR ABSENCE DE JUSTIFICATION - COMMUNE DE JETTE c/ FÉDÉRATION WALLONIE-BRUXELLES - AUTORISATION DE SAISIR LE MÉDIATEUR FÉDÉRAL

GR - DIENST FRANSTALIG ONDERWIJS - SCHOOLLEVEN - TERUGBETALING WEGENS GEBREK AAN RECHTVAARDIGING VAN FINANCIËLE STEUN TER VERGOEDING VAN DE STIJGING IN 2022 EN/OF 2023 VAN DE ENERGIEKOSTEN - GEMEENTE JETTE TEGEN DE FEDERATIE WALLONIË-BRUSSEL - TOESTEMMING OM EEN KLACHT IN TE DIENEN BIJ DE FEDERALE OMBUDSMAN

9 annexes / 9 bijlagen

Service administratif de la mobilité et des travaux - Administratieve dienst van de mobiliteit en werken

13 CC - SERVICE ADMINISTRATIF DE LA MOBILITÉ ET DES TRAVAUX - MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX 2025-1406 - STOCK ENTRETIEN - DÉPANNAGE - MONITORING - IMPLÉMENTATION DU LOGICIEL DES ALARMES INTRUSIONS ET INCENDIES (JUILLET 2025 - JUILLET 2029) - APPROBATION DES CONDITIONS ET DU MODE DE PASSATION

GR - ADMINISTRATIEVE DIENST VAN MOBILITEIT EN WERKEN - OVERHEIDSOPDRACHT VAN WERKEN 2025-1406 - STOCK ONDERHOUD - PECHVERHELPING - MONITORING - SOFTWARE-IMPLEMENTATIE VAN INBRAAK- EN BRANDALARMEN (JULI 2025 - JULI 2029) - GOEDKEURING LASTVOORWAARDEN EN GUNNINGSWIJZE

5 annexes / 5 bijlagen

Gestion foncière et habitat - Grondbeheer en huisvesting

14 CC - SERVICE GESTION FONCIÈRE ET HABITAT - VENTE D'UN BIEN COMMUNAL SIS PLACE DU BOURGMESTRE J.L. THYS 1/4 - SURFACE COMMERCIALE - APPROBATION, AUTORISATION ET DÉSIGNATION NOTAIRE

GR - DIENST GRONDBEHEER EN HUISVESTING - VERKOOP VAN ONROEREND GOED GELEGEN TE BURGEMEESTER J.L. THYS PLAATS - COMMERCIELE RUIMTE - GOEDKEURING, TOELATING EN AANDUIDING NOTARIS

1 annexe / 1 bijlage

15 CC - SERVICE GESTION FONCIÈRE ET HABITAT - VENTE D'UN BIEN COMMUNAL SIS RUE VAN BORTONNE 18 - APPROBATION, AUTORISATION ET DÉSIGNATION NOTAIRE

GR - DIENST GRONDBEHEER EN HUISVESTING - VERKOOP VAN ONROEREND GOED GELEGEN TE VAN BORTONNENSTRAAT 18 - GOEDKEURING, TOELATING EN AANDUIDING NOTARIS

2 annexes / 2 bijlagen

16 CC - SERVICE GESTION FONCIÈRE ET HABITAT - VENTE D'UN BIEN COMMUNAL SIS

RUE EGLISE SAINT-PIERRE 19 ET 21 - APPROBATION, AUTORISATION ET DÉSIGNATION NOTAIRE

GR - DIENST GRONDBEHEER EN HUISVESTING - VERKOOP VAN ONROEREND GOED GELEGEN TE SINT-PIETERSKERKSTRAAT 19 EN 21 - GOEDKEURING, TOELATING EN AANDUIDING NOTARIS

3 annexes / 3 bijlagen

- 17 CC - SERVICE GESTION FONCIÈRE ET HABITAT - VENTE D'UN BIEN COMMUNAL SIS DREVE DE RIVIEREN 342 - APPROBATION, AUTORISATION ET DÉSIGNATION NOTAIRE

GR - DIENST GRONDBEHEER EN HUISVESTING - VERKOOP VAN ONROEREND GOED GELEGEN TE DRIVIERENDREEF 342 - GOEDKEURING, TOELATING EN AANDUIDING NOTARIS

1 annexe / 1 bijlage

- 18 CC - SERVICE GESTION FONCIÈRE ET HABITAT - VENTE D'UN BIEN COMMUNAL SIS CHAUSSEE DE WEMMEL 242/1 ET 242/2 - APPROBATION, AUTORISATION ET DÉSIGNATION NOTAIRE

GR - DIENST GRONDBEHEER EN HUISVESTING - VERKOOP VAN ONROEREND GOED GELEGEN TE WEMMELSESTEENWEG 242/1 EN 242/2 - GOEDKEURING, TOELATING EN AANDUIDING NOTARIS

2 annexes / 2 bijlagen

- 19 CC - SERVICE GESTION FONCIÈRE ET HABITAT - VENTE D'UN BIEN COMMUNAL SIS CHAUSSEE DE WEMMEL 224 - APPROBATION, AUTORISATION ET DÉSIGNATION NOTAIRE

GR - DIENST GRONDBEHEER EN HUISVESTING - VERKOOP VAN ONROEREND GOED GELEGEN TE WEMMELSESTEENWEG 224 - GOEDKEURING, TOELATING EN AANDUIDING NOTARIS

2 annexes / 2 bijlagen

- 20 CC - SERVICE GESTION FONCIÈRE ET HABITAT - VENTE D'UN BIEN COMMUNAL SIS AVENUE BROUSTIN 22 - APPROBATION, AUTORISATION ET DÉSIGNATION NOTAIRE

GR - DIENST GRONDBEHEER EN HUISVESTING - VERKOOP VAN ONROEREND GOED GELEGEN TE BROUSTINLAAN 22 - GOEDKEURING, TOELATING EN AANDUIDING NOTARIS

2 annexes / 2 bijlagen

- 21 CC - SERVICE GESTION FONCIÈRE ET HABITAT - VENTE D'UN BIEN COMMUNAL SIS AVENUE BROUSTIN 6 - APPROBATION, AUTORISATION ET DÉSIGNATION NOTAIRE

GR - DIENST GRONDBEHEER EN HUISVESTING - VERKOOP VAN ONROEREND GOED GELEGEN TE BROUSTINLAAN 6 - GOEDKEURING, TOELATING EN AANDUIDING NOTARIS

2 annexes / 2 bijlagen

Service GEFICO - Dienst FIBEBO

22 CC - SERVICE GE.FI.CO. - MODIFICATIONS BUDGÉTAIRES 98 & 99 (CLÔTURE DU COMPTE 2024) - APPROBATION

GR - DIENST FI.BE.BO. - BEGROTINGSWIJZIGINGEN 98 & 99 (AFSLUITING VAN DE REKENING 2024) - GOEDKEURING

4 annexes / 4 bijlagen

23 CC - SERVICE GE.FI.CO. - COMPTE BUDGÉTAIRE 2024 - APPROBATION

GR - DIENST FI.BE.BO. - BEGROTINGSREKENING 2024 - GOEDKEURING

3 annexes / 3 bijlagen

24 CC - SERVICE GE.FI.CO. - CONVENTION DE CRÉDIT DU FONDS ECUREUIL DE LA COMMUNAUTÉ FRANCAISE POUR LE FINANCEMENT DU PROJET DE CONSTRUCTION DE LA NOUVELLE ÉCOLE MATERNELLE LES PETITS BALLONS - APPROBATION

GR - DIENST FI.BE.BO. - KREDIETOVEREENKOMST VAN HET FONDS ECUREUIL VAN DE FRANSE GEMEENSCHAP VOOR DE FINANCIËRING VAN HET BOUWPROJECT VAN DE NIEUWE KLEUTERSCHOOL LES PETITS BALLONS - GOEDKEURING

1 annexe / 1 bijlage

Achats - Aankoop

25 CC - SERVICE ACHATS - ADHÉSION À LA « CENTRALE DES MARCHÉS » - DIFFÉRENTS MARCHÉS - ACCORD DE PRINCIPE POUR L'ADHÉSION

GR - AANKOOPDIENST - LIDMAATSCHAP VAN DE "OPDRACHTCENTRALE" - VERSCHILLENDE OPDRACHTEN - PRINCIPEAKKOORD OM TOE TE TREDEN

2 annexes / 2 bijlagen

Vie sociale et Citoyenneté - Sociaal leven en Burgerschap

26 CC - SERVICE VIE SOCIALE ET CITOYENNETÉ - ÉGALITÉ DES CHANCES - NOUVELLE CHARTE COMMUNALE DE L'INCLUSION DES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP - RENOUVELLEMENT D'ADHÉSION ET SIGNATURE

GR - DIENST SOCIAAL LEVEN EN BURGERSCHAP - GELIJKE KANSEN - NIEUW GEMEENTELIJK CHARTER VOOR DE INCLUSIE VAN PERSONEN MET EEN HANDICAP - VERLENGING VAN HET LIDMAATSCHAP EN ONDERTEKENING

2 annexes / 2 bijlagen

Affaires générales - Algemene zaken

- 27 PROPOSITION DE MOTION INTRODUITE PAR M. YASSINE ANNHARI, CONSEILLER COMMUNAL, RELATIVE À LA MISE À DISPOSITION D'ESPACE D'ÉTUDE POUR LES ÉTUDIANTS DU SUPÉRIEURS ET UNIVERSITAIRES DURANT LES PÉRIODES DE BLOCUS-report du 23/04/2025

MOTIEVOORSTEL INGEDIEND DOOR DHR. YASSINE ANNHARI, GEMEENTERAADSLID, OVER HET TER BESCHIKKING STELLEN VAN STUDIERUIMTES AAN UNIVERSITEITS- EN HOGERONDERWIJSSTUDENTEN TIJDENS BLOKPERIODES- uitstel 23/04/2025

- 28 INTERPELLATION INTRODUITE PAR M. YASSINE ANNHARI, CONSEILLER COMMUNAL, RELATIVE AUX CONTRÔLES DE POLICE RÉPÉTÉS ET ABUSIFS SUBIS PAR LES JEUNES DANS LES PARCS ET LES ESPACES PUBLICS- report du 23/04/2025

INTERPELLATIE INGEDIEND DOOR DHR. YASSINE ANNHARI, GEMEENTERAADSLID, OVER DE HERHAALDE EN ONRECHTMATIGE POLITIECONTROLES WAARVAN JONGEREN IN PARKEN EN OPENBARE RUIMTE WORDEN ONDERWORPEN- uitstel van 23/04/2025